

■ Comunicat de premsa ■

## Adigsa i l'Ajuntament de Barcelona lliuren 42 habitatges de lloguer a les Corts

- La promoció està destinada a joves
- Els pisos fan entre 40 i 51 m<sup>2</sup> i tenen un preu d'entre 238 i 291 € mensuals

El conseller delegat d'Adigsa, Frederic Linares, el delegat d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona, Antoni Sorolla, la regidora del Districte de les Corts, Montserrat Sánchez, i el gerent de l'Institut Municipal d'Urbanisme, Josep M. de Torres, han lliurat aquest matí 42 pisos de lloguer amb protecció oficial per a joves al carrer de Joaquín Albarrán del barri de les Corts de Barcelona (Barcelonès). Els habitatges han estat construïts per l'Institut Català del Sòl (Incasòl) i seran administrats per Adigsa.

Els pisos lliurats avui s'ubiquen en 3 edificis situats de manera esglaonada per adaptar-se al pendent del terreny que no superen l'alçada de tres plantes. Els edificis generen alçades variades que han permès alliberar sol, cel i vistes a les façanes posteriors, i també la urbanització d'uns espais verds al mig de cada bloc.

Els habitatges tenen entre 40 m<sup>2</sup> i 51 m<sup>2</sup>, n'hi ha 7 que tenen 2 dormitoris i la resta un, i tots disposen d'una terrassa exterior. L'edifici té un aparcament amb 12 places de cotxe, 24 de moto i un espai per a bicicletes. Les places d'aparcament no estan vinculades als habitatges. L'import del lloguer dels pisos oscil·la entre els 238 i els 291 euros mensuals.



Plànol dels habitatges

Les instal·lacions d'aquesta promoció compten amb una xarxa separativa d'aigües fecals i pluvials i plaques d'aprofitament de l'energia solar per produir aigua calenta sanitària, i s'ha fet la preinstal·lació domòtica dels habitatges. També s'ha construït un dispositiu d'emmagatzematge d'aigua pluvial. Així, per a les zones comunitàries enjardinades, s'ha instal·lat un sistema de reg automatitzat d'aigua acumulada de pluja.

