



**Ajuntament
de Barcelona**

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat

Manual d'usuari del Portal d'Informació Urbanística de l'Ajuntament de Barcelona.

» Manual d'ús de l'aplicatiu que integra la informació urbanística vigent de la ciutat de Barcelona: documents de planejament urbanístic, gestió urbanística, suspensions de llicències i catàleg de patrimoni arquitectònic.

Índex

Índex	2
1. Introducció	3
2. Accessibilitat	3
3. Interfície gràfica.....	3
3.1. Entorn web.....	3
3.2. Entorn mòbil.....	5
4. Cercadors	7
4.1. Cerca de planejament.....	7
4.2. Cerca per adreça	7
4.3. Cerca avançada.....	7
5. Panell de dades	10
5.1. Exportació de dades a .CSV	13
6. Barra d'eines	14
6.1. Informació urbanística al mapa	14
6.2. Llegenda	14
6.3. Selecció temàtica.....	15
6.4. Impressió del mapa.....	16
6.5. Eines de mesura	17
6.6. Mapa dual (només entorn web)	17
7. Fitxa d'informació d'element urbanístic	18
7.1. Impressió de fitxa.....	21
7.2. Llista de parcel·les incloses	21
7.3. Situar element urbanístic	22
8. Menú d'accions	22
8.1. PIC/Obtenció d'un plànol informatiu d'una localització	22
8.2. Darreres aprovacions inicials	23
8.3. Afectacions de finques per a ús d'habitatge existent	24
8.4. Panell de benvinguda	26

1. Introducció

El Portal d'Informació Urbanística (PIU) permet consultar la informació del nou refós urbanístic de Barcelona.

2. Accessibilitat

El Portal és accessible tant a través d'un entorn web com a través de dispositius mòbils, amb una interfície adaptada a cada cas.

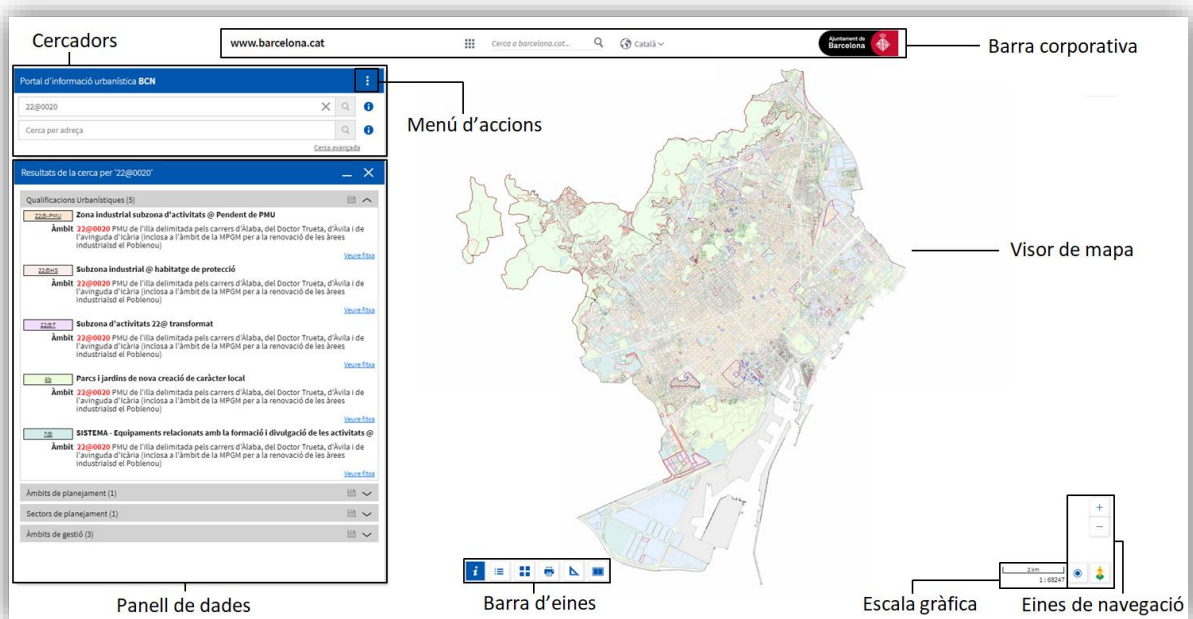
Per altra banda, disposa de versions per internet (Portal d'Informació Urbanística Internet) – per la ciutadania en general– i intranet (Portal d'Informació Urbanística Intranet) –amb control d'accés i informació avançada pels usuaris i tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona.

Per aquest motiu, les diferents funcionalitats i informació mostrada poden variar en funció de l'entorn des del que s'accedeix. En aquest document trobareu degudament indicades aquelles funcionalitats que només estiguin disponibles per un entorn, versió o tipus d'usuari.

3. Interfície gràfica

La interfície principal del Portal està formada pels components que es descriuen a continuació, amb algunes diferències, en funció de si l'accés es fa a través de l'entorn web o mòbil.

3.1. Entorn web



Interfície del Portal d'Informació Urbanística (entorn web)

Visor de mapa

Espai on es visualitza el temàtic de base seleccionat i els elements urbanístics seleccionats. Permet navegar pel mapa de forma àgil, veure els resultats de les cerques i consultar la informació urbanística.

Cercadors

Inclou el cercador de planejament, el cercador d'adreces i l'accés a les cerques avançades:

- **Cerca de planejament:** permet la cerca d'informació corresponent als diferents elements urbanístics de forma ràpida a partir del text introduït. Els resultats de la cerca es mostren al panell de dades.
- **Cerca per adreça:** permet cercar adreces i situar al mapa o directament a la fitxa de situació urbanística de la parcel·la quan l'adreça introduïda es correspon amb una referència cadastral. Els resultats de la cerca es mostren al panell de dades.
- **Cerca avançada:** mostra la **Cerca Avançada** per adreces i elements urbanístics amb camps de cerca específics per cada tipus d'element.

Panell de dades


Un cop realitzada una cerca amb el cercador de planejament o una identificació sobre el mapa, mostra els elements urbanístics resultants, classificats i amb la possibilitat d'accedir a les fitxes d'informació i a les funcionalitats específiques de cadascun d'ells que també es mostren en aquest mateix panell.

Barra d'eines

Inclou les funcionalitats següents:

- **Informació urbanística al mapa:** per activar l'eina per identificar sobre el mapa.
- **Llegenda:** per mostrar la llegenda del mapa temàtic visible.
- **Selecció de temàtic:** per accedir als mapes temàtics de fons disponibles.
- **Impressió de mapa:** per accedir a les opcions d'impressió de mapa.
- **Eines de mesura:** per mesurar sobre el mapa, amb distàncies i superfícies.
- **Mapa dual:** per comparar mapes temàtics.

Menú d'accions

El menú d'accions es troba a la part superior dreta del panell de cerques identificat amb la icona .

Al clicar-hi se'ns mostren les accions disponibles. A continuació expliquem la seva utilitat:

- **PIC:** accés a la funcionalitat per obtenir el plànol informatiu d'una parcel·la.
- **Darreres aprovacions inicials:** accés a la consulta amb les darreres aprovacions inicials.
- **Afectacions de finques per a ús d'habitatge existent:** accés a la consulta de les afectacions d'un habitatge en base a l'adreça i portal.
- **Panell de benvinguda:** mostra el panell de benvinguda que serà visible inicialment en accedir al Portal i on es mostren accessos ràpids a la informació urbanística i consultes

més freqüents, a més de tota la informació necessària per a la resolució de dubtes o per aprendre el funcionament del Portal (manual, preguntes freqüents, vídeos explicatius del funcionament).

Escala gràfica

Escala gràfica i numèrica del mapa.

Eines de navegació

Eines que permeten desplaçar-se i navegar en el mapa i que inclouen:

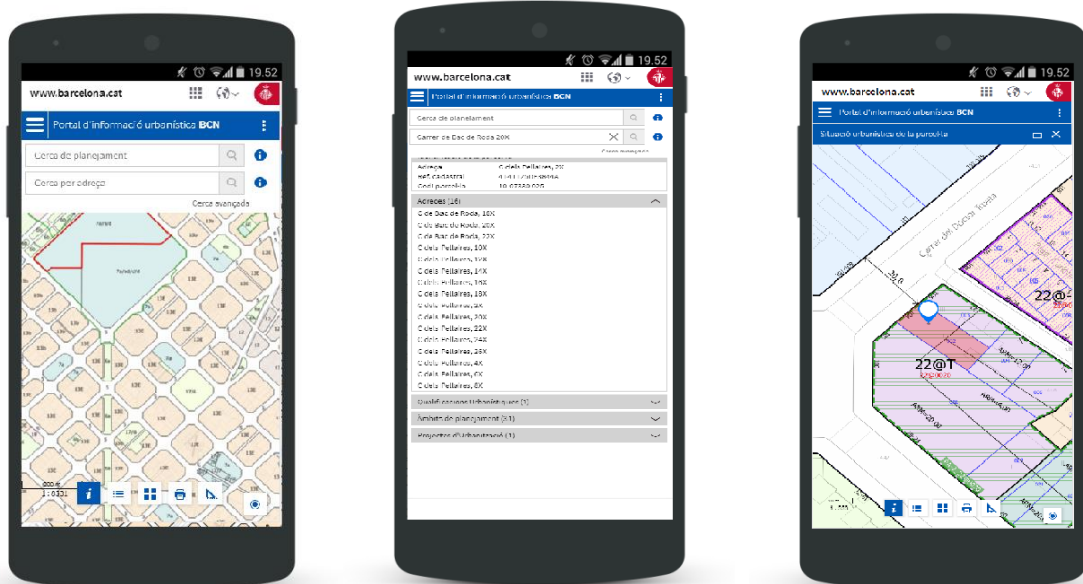
- **Zoom in/Zoom out:** eines de zoom del mapa (apropar/allunyar).
- **Localitza'm al mapa:** geolocalització aproximada al mapa en base a la localització de la xarxa de l'ordinador o dispositiu d'accés.
- **Mostra StreetView:** accés a les imatges de StreetView. Per accedir-hi només s'ha d'arrossegar el nino groc del botó.

També es pot navegar pel mapa utilitzant el ratolí, amb la rodeta per apropar i allunyar i arrossegant-lo amb el botó esquerre activat per desplaçar-se.

Barra corporativa

Permet accedir i cercar contingut a la web de l'ajuntament així com seleccionar l'idioma amb el que es mostra la interfície del Portal: català, castellà i anglès.

3.2. Entorn mòbil



Interfície del Portal d'Informació Urbanística (entorn mòbil),
de esquerra a dreta: Cercador, Resultat al panell de dades, Resultat al plànol

Visor de mapes

Espai on es visualitzen els elements urbanístics sobre el territori, on es pot navegar pel mapa, veure els resultats de les cerques i consultar la informació urbanística directament.

Menú Cercadors

En la interfície mòbil els cercadors es troben accessibles a través del menú hamburguesa situat al a part superior esquerra. Inclou el cercador de planejament, el cercador per adreça i l'accés a les cerques avançades:

- **Cerca de planejament:** permet la cerca d'adreces postals i d'altres elements urbanístics de forma ràpida a partir del text introduït. Els resultats de la cerca es mostren al panell de dades.
- **Cerca per adreça:** permet cercar elements urbanístics associats a una adreça. Els resultats de la cerca es mostren al panell de dades.
- **Cerca avançada:** mostra la **Cerca Avançada** per adreces i elements urbanístics amb camps de cerca específics.

Panell de dades


Un cop realitzada una cerca amb el cercador de planejament o una identificació sobre el mapa, mostra els elements urbanístics resultants, classificats i amb la possibilitat d'accedir a les fitxes d'informació i a les funcionalitats específiques de cadascun d'ells que també es mostren en aquest mateix panell.

Barra d'eines

Inclou les funcionalitats següents:

- **Informació urbanística al mapa:** per activar l'eina per identificar sobre el mapa.
- **Llegenda:** per mostrar la llegenda del mapa temàtic visible.
- **Selecció de temàtic:** per accedir als mapes temàtics de fons disponibles.
- **Impressió de mapa:** per accedir a les opcions d'impressió de mapa.
- **Eines de mesura:** per mesurar sobre el mapa, amb distàncies i superfícies.

Menú d'accions

El menú d'accions el trobarem a la dreta de la franja blava superior de l'aplicació identificada per la icona . Inclouen les funcionalitats següents:

- **PIC:** accés a la funcionalitat per obtenir el plànol informatiu d'una localització.
- **Darreres aprovacions inicials:** accés a la consulta de les darreres aprovacions inicials.
- **Afectacions de finques per a ús d'habitatge existent:** accés a la consulta de les afectacions d'un habitatge en base a l'adreça i portal.
- **Panell de benvinguda:** mostra el panell de benvinguda que serà visible inicialment en accedir al Portal i on es mostren accessos ràpids a la informació urbanística i consultes més freqüents, a més de tota la informació necessària per a la resolució de dubtes o per aprendre el funcionament del Portal (manual, preguntes freqüents, vídeos explicatius del funcionament).

Eines de navegació

Eines que permeten desplaçar-se i navegar en el mapa, que inclouen:

- **Localitza'm al mapa:** geolocalització del mapa en base a la localització del dispositiu.

També es pot navegar pel mapa amb els gestos dels dits: amb un pessic de dits per apropar i allunyar, i arrossegant el dit per desplaçar-se.

Barra corporativa

Ens permet accedir i cerca contingut a la web de l'ajuntament així com seleccionar l'idioma amb el que es mostra la interfície del Portal: català, castellà i anglès.

4. Cercadors

4.1. Cerca de planejament

La cerca de planejament, és una cerca intel·ligent a partir d'un únic camp d'entrada al cercador unificat, a la caixa de text "Cerca de planejament".

Al introduir un text i prémer la tecla 'Return' o el botó de lupa, s'executa la cerca.

Un cop realitzada la cerca, al panell de dades es mostren els elements urbanístics coincidents amb el text introduït i agrupats segons el tipus (per exemple: àmbits de planejament, qualificacions urbanístiques, etc.). Al costat de cada agrupació s'indica el nombre d'elements de cada tipus.

4.2. Cerca per adreça

La cerca per adreça, ens permet situar a un carrer o directament a una parcel·la en base a la seva adreça de carrer i portal o bé referència cadastral o codi districte, illa, parcel·la.

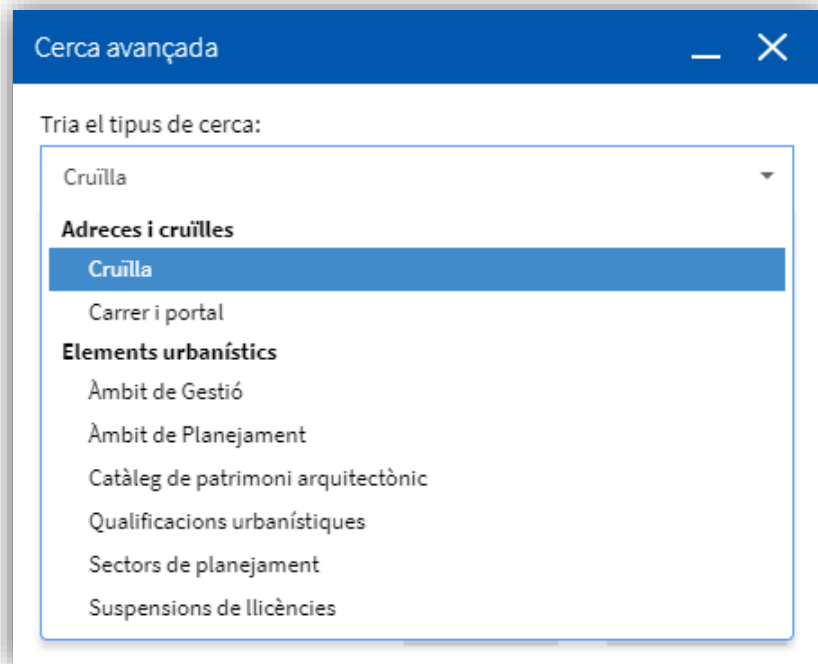
Al introduir un text automàticament ens apareixen les suggerències de vies coincidents per tal de seleccionar la corresponent. També podem introduir el portal o bé la referència cadastral i prémer la lupa per forçar la cerca.

Si l'adreça introduïda correspon a una via, plaça, avinguda, etc. ens situa a la ubicació corresponent mentre que si es correspon amb una parcel·la per carrer i portal o bé referència cadastral, ens obre la fitxa de situació urbanística de la parcel·la.

4.3. Cerca avançada

La cerca avançada es troba al mateix espai de cerca, però hem que prémer l'enllaç blau "Cerca avançada" [Cerca avançada](#) .

A través d'aquesta opció s'obre al panell de dades una nova finestra de cerca avançada, a través de la qual podem cercar informació per **Adreces i cruïlles** o per **Elements urbanístics**. Aquestes dues agrupacions inclouen diferents tipus de cerques específiques tal com es mostren en la imatge següent.



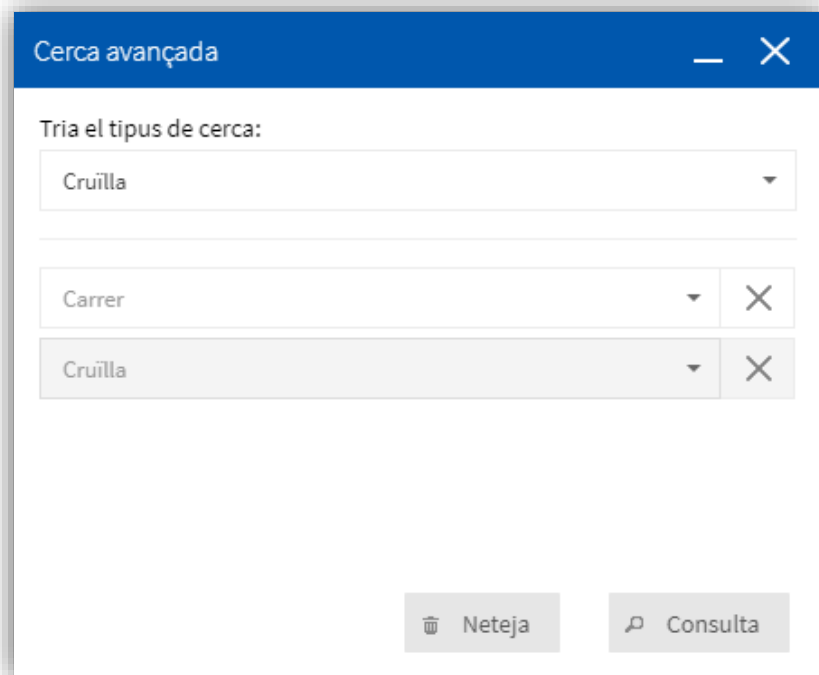
Tipus de cerques avançades

Un cop escollit el tipus de cerca desitjat, s'actualitza el panell de dades per mostrar els camps de cerca disponibles segons el tipus de cerca avançada seleccionat.

4.3.1. Adreces i cruïlles

En l'apartat d'Adreces i cruïlles disposem de les cerques avançades següents:

- Per cruïlla
- Per carrer i portal



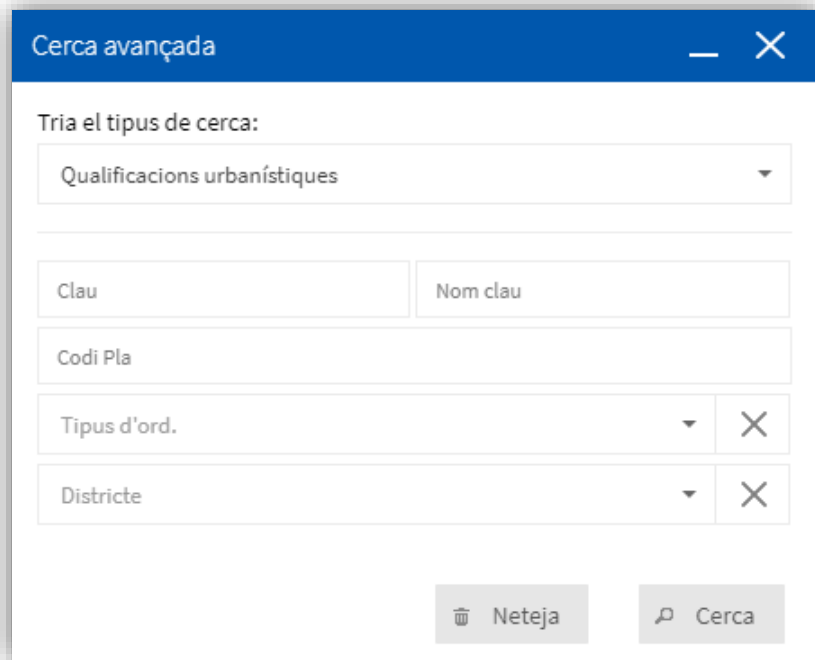
Exemple de cerca avançada per cruïlla

Amb aquests tipus de cerques, podem cercar per carrer i cruïlla o carrer i portal. Aquests camps a mesura que s'escriu es mostren els suggeriments de carrers i portal en base al text i valors seleccionats. És a dir, al seleccionar un carrer, al desplegable de cruïlla a mesura que s'escriu només es suggereixen carrers que interseccionen amb el carrer seleccionat. Un cop omplerts els camps el número/cruïlla es prem 'Consulta' per fer la cerca.

4.3.2. Elements urbanístics

La cerca per elements urbanístics permet fer cerques específiques sobre els següents tipus d'elements urbanístics:

- Per àmbit de Gestió
- Per àmbit de Planejament
- Per catàleg de patrimoni arquitectònic
- Per qualificacions urbanístiques
- Per sectors de planejament
- Per suspensions de llicències



Exemple de cerca avançada per qualificacions urbanístiques



Com es mostra en la imatge, en aquest tipus de cerques, es hi ha una sèrie de camps segons el tipus d'element urbanístic.

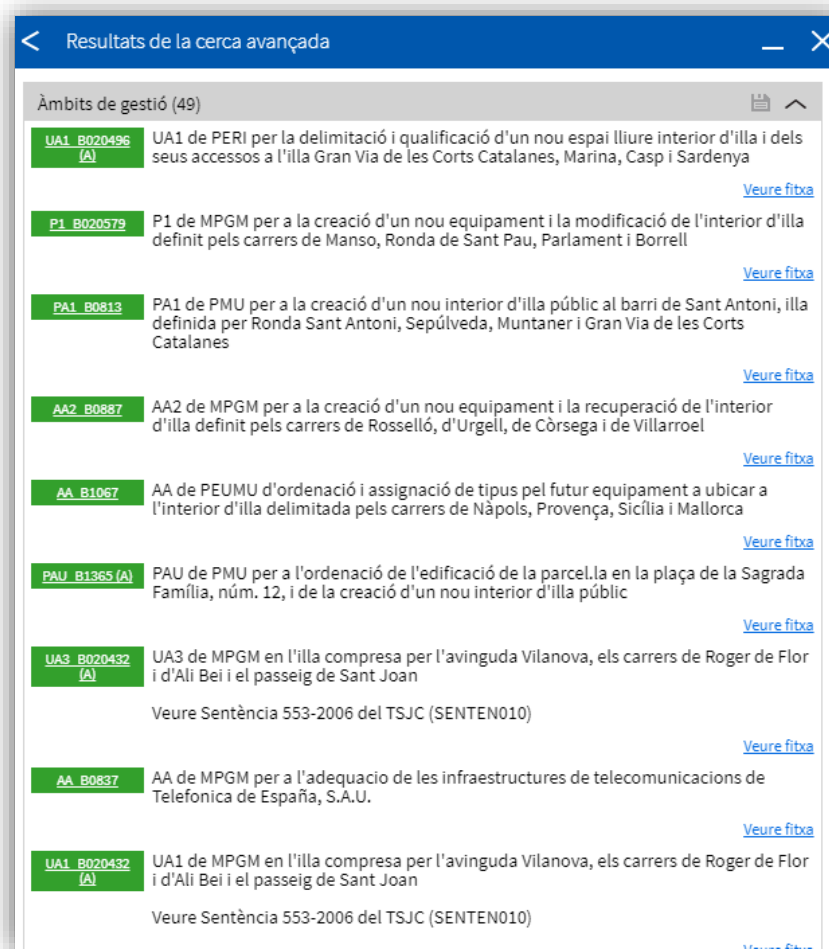
Els camps son opcionals de manera que només cal introduir aquells per els quals es vulgui cercar.

5. Panell de dades

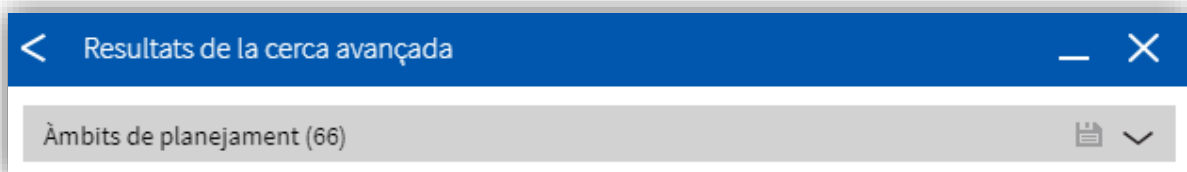
El panell de dades és l'espai de la pantalla que mostra la informació alfanumèrica resultant de les diferents cerques o consultes sobre el mapa.

El títol del panell de dades canvia segons el tipus de cerca que s'hagi realitzat. Per exemple, resultats de la cerca, resultats de la identificació, resultats de la cerca avançada, etc.

La informació que es mostra, queda agrupada per tipus d'element urbanístic, oferint la possibilitat de mostrar o amagar els elements dels diferents tipus. Per plegar o desplegar la informació cal clicar sobre el botó  (per desplegar) o  (per plegar), al costat dret de l'agrupació per tipus.



Panell de dades, element urbanístic desplegat



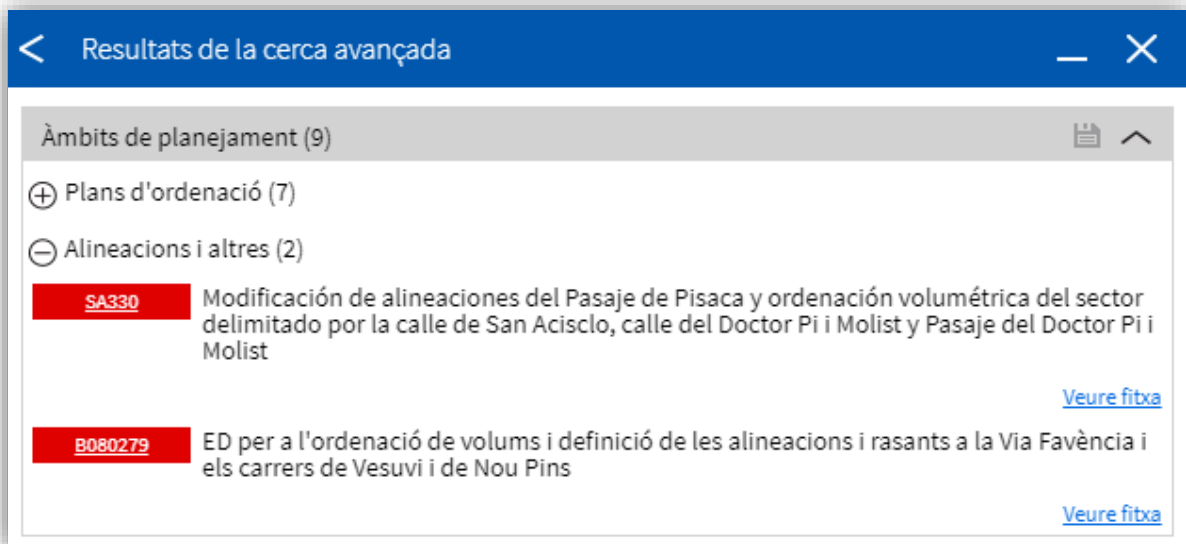
Panell de dades, element urbanístic plegat

Dins de l'agrupació per tipus d'element urbanístic, també es poden trobar agrupacions específiques com és el cas dels àmbits de planejament:




Exemple d'agrupacions específiques (plegat)

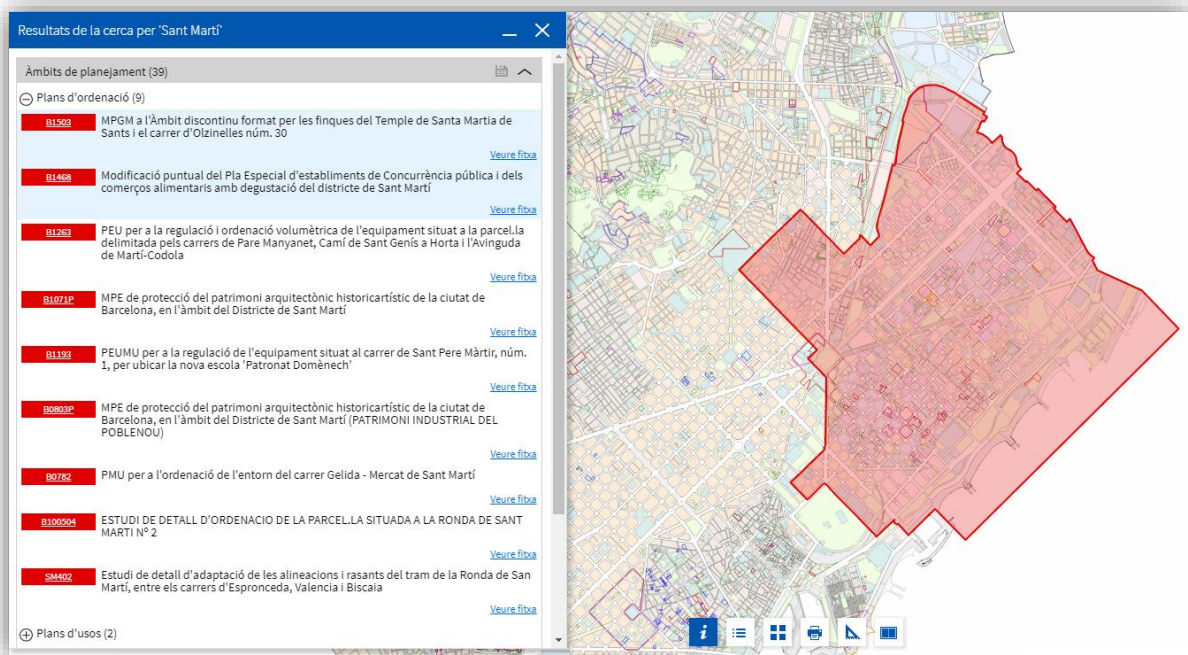
En aquest cas com els resultats surten agrupats per tipus d'àmbit de planejament, es pot plegar o desplegar el seu contingut clicant al botó \oplus (desplegar) o \ominus (plegar).



Exemple d'agrupacions específiques (plegat i desplegat)

La icona, , que es troba al costat de la fletxa de plegar/desplegar agrupació, permet exportar les dades en format .csv. La seva funcionalitat està explicada en detall més endavant.


En totes les cerques que es realitzen, un cop obtinguts els resultats, al prémer a sobre d'un element del llistat de resultats, aquest es ressalta al mapa.

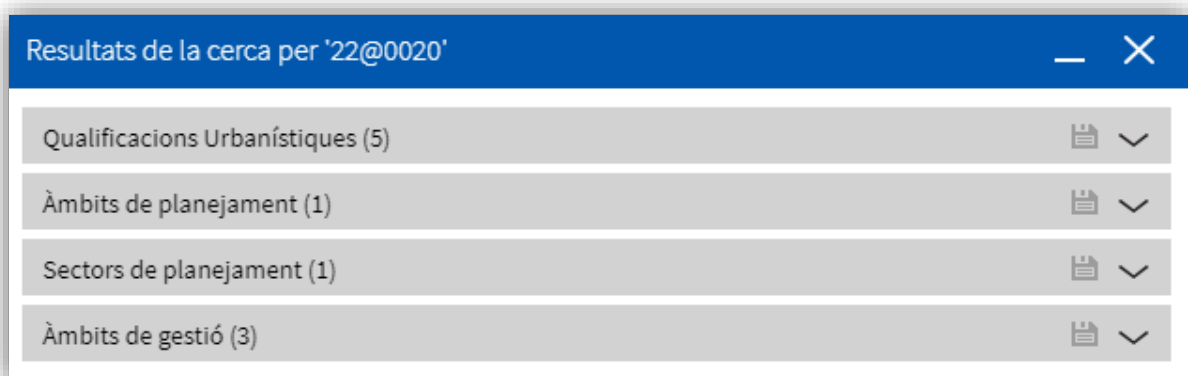


Geometria de l'element ressaltada al mapa

Si es vol més informació sobre l'element seleccionat cal clicar sobre el enllaç “Veure fitxa” [Veure fitxa](#) o bé sobre el codi de l'element.

5.1. Exportació de dades a .CSV

Un cop realitzada qualsevol cerca al portal, al panell de dades, es mostren els resultats agrupats per tipus d'element urbanístic i a cadascun dels tipus d'elements es mostra la icona .



Exemple de panell de dades, diferenciats per tipus de resultats.

Aquest botó exporta el llistat dels registres del tipus d'element urbanístic seleccionat a format .CSV.


	A	B	C	D	E	F	G	H
1	codi_pla	clau	nom_clau	família	afectacio	clau_assimilada	detall	nom_detall
2	B0802HD	18hs	Zona subjecta a l'ordenació volumètrica específica del sector Diagonal-Mar destinada a habitatge social	Ordenació Volumètrica Específica		1	18	--
3	Z2@0046	13d	Zona en densificació urbana subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
4	B0592	11a	Subzona centre direccional Diagonal Mar Volumetria específica de configuració flexible (Àmbit reservat a agrupacions d'habitatge)	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
5	B100531	18d	Subzona d'ordenació específica Diagonal" ILLA DIAGONAL"	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
6	B100551	13d	Subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
7	B100483	11t	Subzona centre direccional Diagonal Mar Volumetria específica mitjançant estudi de detall (Àmbit reservat a ús hotelier, terciari o d'oci)	Ordenació Volumètrica Específica		1	18	--
8	B100473	13d	Zona en densificació urbana subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
9	B100445	18d	Subzona d'ordenació específica Diagonal" ILLA DIAGONAL"	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
10	SM397C	11a	Subzona centre direccional Diagonal Mar Volumetria específica de configuració flexible (Àmbit reservat a agrupacions d'habitatge)	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
11	B100292	18d	Subzona d'ordenació específica Diagonal" ILLA DIAGONAL"	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
12	B100250	13d	Zona en densificació urbana subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
13	SM397B	11c	Subzona centre direccional Diagonal Mar (Àmbit reservat a centre comercial i oci)	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
14	SM397B	11h	Subzona centre direccional Diagonal Mar (Àmbit reservat a habitatge o ús residencial)	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
15	B100244	13d	Zona en densificació urbana subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
16	B100202	18d	Subzona d'ordenació específica Diagonal" ILLA DIAGONAL"	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
17	SM396-1	13d	Subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
18	SM396	13d	Zona en densificació urbana subzona Diagonal Poblenou	Densificació Urbana		0 13a	--	
19	SM396	18d	Zona d'ordenació volumètrica específica Subzona Diagonal Poblenou**	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
20	SM396	8d	Zona verd privat: subzona verd privat interior d'illa Diagonal	Verd privat		0 8a	--	
21	SM396	13hs	Zona en densificació urbana: subzona Diagonal-Poblenou, habitatge social	Densificació Urbana		1 13b	--	
22	BE191	13hs	Zona en densificació urbana: subzona Diagonal-Poblenou, habitatge social	Densificació Urbana		1 13a	--	
23	LC176	18d	Subzona d'ordenació específica Diagonal" ILLA DIAGONAL"	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
24	LC176	18h	Subzona ordenació específica Hotel" Illa diagonal"	Ordenació Volumètrica Específica		0	18	--
25	LC172	7a	Equipament esportiu-recreatiu CANODROM DIAGONAL	Equipaments Comunitaris i Dotacions		1 7a	A4	

Exemple del fitxer resultant.

6. Barra d'eines

6.1. Informació urbanística al mapa


L'eina **Informació urbanística al mapa** permet identificar els elements urbanístics que afecten a un punt determinat del mapa.

Aquesta eina està disponible a la **Barra d'eines** i per defecte està activada –com s'indica pel fons blau de la icona . Si s'ha activat cap altra eina que la desactivi –quedant en blau amb fons blanc–, com pot ser les **Eines de mesura**, primer cal reactivar-la.

Un cop l'eina és activa, ja es pot clicar sobre el punt del mapa que es vol consultar. Com a conseqüència d'aquesta acció, el punt es mostra assenyalat al mapa amb un marcador, i al panell de dades es llisten tots els elements urbanístics trobats que tenen relació amb el punt marcat, agrupats segons els diferents tipus d'element i amb la quantitat d'elements de cada tipus trobats.

En cas que es premi sobre una parcel·la, es mostra directament al panell de dades la fitxa de situació urbanística de la parcel·la.

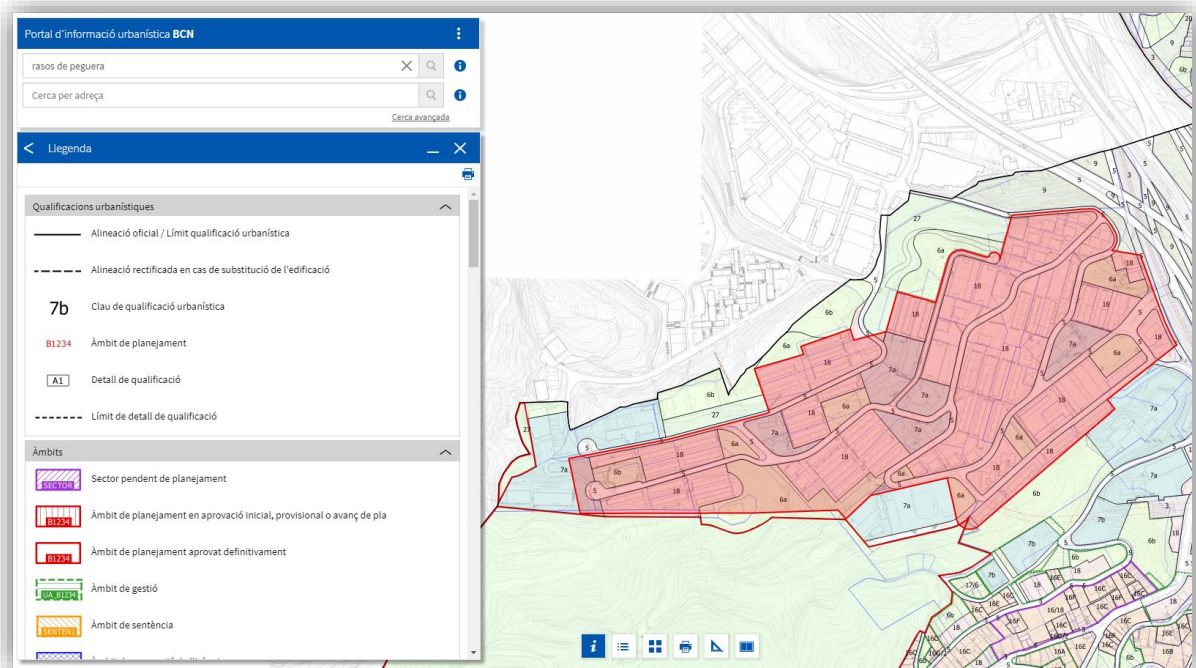
6.2. Llegenda

Per veure la llegenda corresponent al mapa temàtic que s'està mostrant en aquest moment al visor de mapes, cal activar la icona **Llegenda** , que es troba a la **Barra d'eines**.



Opció 'Mostra llegenda' a l'entorn web

Aquesta acció obre el panell **Llegenda** on es mostra la simbologia del temàtic que es troba seleccionat amb els símbols i colors utilitzats per representar-la així com la seva descripció.



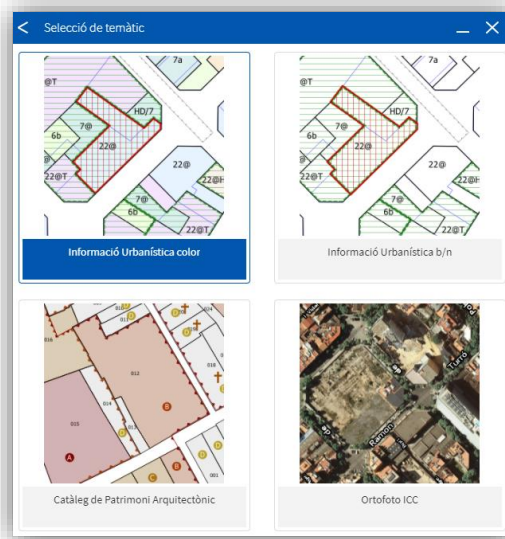
Llegenda del temàtic 'Informació Urbanística color'

Cal destacar que hi ha temàtics, com ara la Ortofoto ICC, que no disposen de llegenda.


6.3. Selecció temàtica

Es pot escollir el mapa temàtic a utilitzar com a base al visor de mapes del Portal. Cadascun d'aquests temàtics inclou un conjunt de capes d'informació urbanística pre-seleccionades segons uns temes d'interès, representades de forma pre-definida i en un ordre determinat.


Els temàtics disponibles són diferents en funció de si s'accedeix a través del Portal d'Informació Urbanística Internet o Intranet, i en aquest segon cas també dependrà del perfil d'usuari (usuari, tècnic d'urbanisme i LOPD).




Mapes temàtics disponibles a través del Portal d'Informació Urbanística Internet

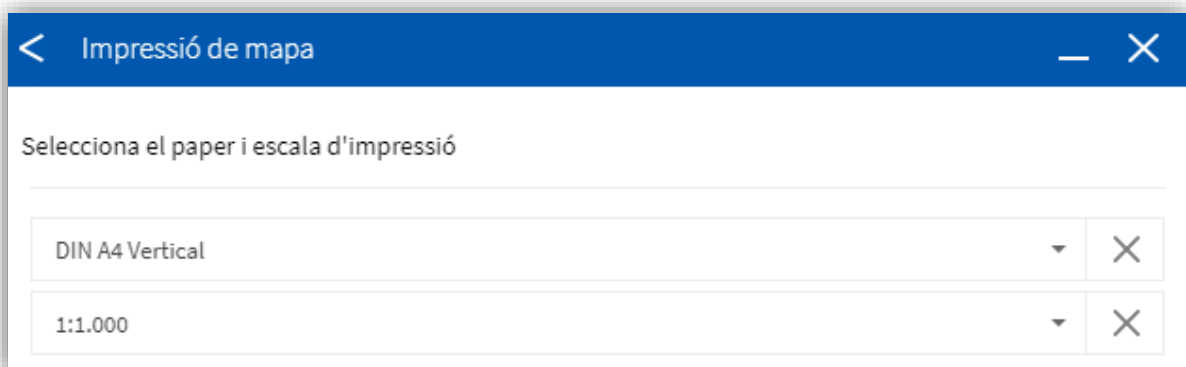
Aquesta opció s'anomena **Selecció de temàtic** i s'indica amb la icona , que es troba a la **Barra d'eines**.

Per canviar el temàtic que es mostra al visor de mapes, cal activar el panell **Selecció de temàtic** mitjançant la icona i a continuació seleccionar el que es vol utilitzar.



En cas de tenir activada l'opció de la barra d'eines de "Mapa dual"  i fer una selecció temàtica, ens permet seleccionar un temàtic diferent per cadascun dels dos mapes que es mostren al visor de mapes (mapa dret i mapa esquerra).

6.4. Impressió del mapa

A la barra d'eines, el botó "impressió de mapa" , permet fer una impressió del mapa. Quan cliquem, al panell de dades se'ns demanarà el format de paper per a la impressió i la escala a la que es vol imprimir. Al activar l'eina d'impressió, apareix al mapa un requadre gris que podem desplaçar per ajustar la zona a imprimir. Al canviar l'escala d'impressió o la plantilla, la mida del requadre s'ajusta a l'extensió i plantilla seleccionats.




Panell de dades, demanant els paràmetres per a imprimir


Un cop cliquem el botó “Imprimeix” al panel de dades, se’ns obrirà el mapa en format .pdf en una nova pestanya al nostre navegador, el qual podrem imprimir  o guardar-lo a la nostra màquina en aquest format .

6.5. Eines de mesura

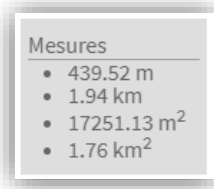
Aquestes eines, serveixen per determinar distàncies o àrees dins del mapa que estem visualitzant.

Identificarem les eines de mesura amb la icona  a la barra d'eines. Un cop la cliquem se’ns obriran les eines disponibles. A continuació s’enumeren i s’explica el seu funcionament:

 **Mesura línia** (activa per defecte): Eina per mesurar línies al mapa. Si anem seleccionant punts al mapa, s’anirà dibuixant la línia que uneix els punts seleccionats a més de anar sumant la distància total (en m/km). Per terminar la selecció de punts, farem doble clic al botó esquerre del ratolí.

 **Mesura polígon**: Eina per mesurar polígons al mapa. El funcionament és igual que l’anterior, però el dibuix haurà de formar un polígon tancat per tal de fer la mesura (en m²/km²). Per finalitzar la selecció de punts, podem tancar el polígon al mateix dibuix o bé quan ens falti una cara del polígon per dibuixar, fer doble clic i es tancarà automàticament.

 **Esborra**: Esborra totes les mesures i els seus dibuixos del mapa actual.




Mesura de longitud i d'àrea

Totes les mesures es mostraran en un requadre gris sobre les eines de navegació.

6.6. Mapa dual (només entorn web)

Per poder comparar entre els temàtics disponibles amb els resultats obtinguts, es pot fer servir aquesta eina, que ens permet carregar dos mapes temàtics a la vegada.

Per tal de poder fer-ho haurem de clicar la icona del Mapa dual () a la barra d'eines. Un cop escollida se’ns obrirà el selector de temàtic (punt 7.3), però en aquest cas amb un selector de mapa inclòs (esquerra/dret).



Mapa dual: Selector temàtic

El mapa que canviarem serà l'actiu al selector (color blau). En el cas de l'exemple superior si escollíssim un nou temàtic es mostraria al mapa dret.

7. Fitxa d'informació d'element urbanístic

S'hi accedeix al seleccionar l'enllaç "Veure fitxa" o prémer sobre el codi d'un element urbanístic. En la fitxa es mostra la informació detallada de l'element, segons el seu tipus.

Per cada tipus d'element el color de la capçalera del panell és diferent i va vinculat al color de l'element en la simbologia del mapa per tal de facilitar-ne la identificació.

Cada element urbanístic te uns apartats i camps d'informació específics depenent del seu tipus, però també una sèrie de elements vinculats, com son els apartats documents, observacions i referències a altres elements urbanístics.




- Documents: son documents adjuntats a la fitxa que es podran descarregar per la seva consulta. La visibilitat d'aquests documents ve donada segons el tipus d'usuari que hagi accedit al portal.
- Observacions: camp amb observacions referents a l'element. Aquest camp és només per usuaris del Departament d'informació urbanística.
- Referències a altres elements urbanístics: elements urbanístics que, tot i no tenir una vinculació directa, es volen referenciar a l'element seleccionat.

A la part superior dreta de la fitxa de l'element es troben les icones d'acció. Aquestes icones mostren les accions que es poden realitzar amb la informació de la fitxa que s'està mostrant i el seu color també va lligat al tipus d'element que s'està consultant. Exceptuant la parcel·la, els diferents tipus d'elements urbanístics presenten les següents accions:



Icones d'acció (àmbit de planejament)

Les accions que es poden realitzar en la fitxa d'un element son:

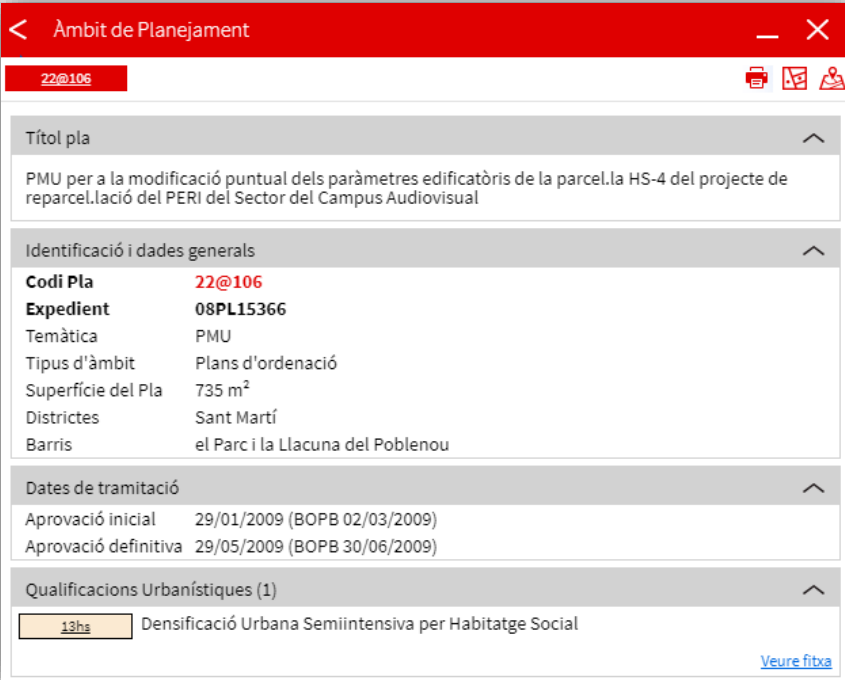
-  **Impressió de fitxa:** permet fer una impressió de la fitxa que s'està mostrant. (*)
-  **Parcel·les incloses:** indica les parcel·les que estan incloses en l'element urbanístic. (**)
-  **Veure-ho al plànol:** situa el mapa a l'element urbanístic. (**)

(*) En la impressió de la fitxa els apartats que estiguin plegats també es mostren plegats de manera que si es vol imprimir tota la informació cal visualitzar la fitxa amb tots els apartats desplegats.

(**) Aquestes accions no estaran disponibles en el cas de que l'element seleccionat no tingui cap geometria associada.

Exemple Àmbit planejament

Es mostra tota la informació relativa a l'àmbit corresponent, agrupada per categories que es poden plegar i desplegar per facilitar-ne la consulta.



Títol pla	
PMU per a la modificació puntual dels paràmetres edificatòris de la parcel·la HS-4 del projecte de reparcel·lació del PERI del Sector del Campus Audiovisual	

Identificació i dades generals	
Codi Pla	22@106
Expedient	08PL15366
Temàtica	PMU
Tipus d'àmbit	Plans d'ordenació
Superfície del Pla	735 m ²
Districtes	Sant Martí
Barris	el Parc i la Llacuna del Poblenou

Dates de tramitació	
Aprovació inicial	29/01/2009 (BOPB 02/03/2009)
Aprovació definitiva	29/05/2009 (BOPB 30/06/2009)




Qualificacions Urbanístiques (1)	
13hs	Densificació Urbana Semiintensiva per Habitatge Social

[Veure fitxa](#)

Exemple fitxa d'Àmbit de planejament

Exemple Parcel·la

Situació urbanística de la parcel·la — ✕

2739604DF3823H   

Identificació de la parcel·la ^

Adreça	C dels Almogàvers, 199
Ref. cadastral	2739604DF3823H
Codi parcel·la	10 06431 004

Adreces (6) ^

- C dels Almogàvers, 199
- C dels Almogàvers, 201
- C dels Almogàvers, 203
- C dels Almogàvers, 205
- Pl d'Isabel Vila, 6
- Pl d'Isabel Vila, 7

Qualificacions Urbanístiques (1) v

Àmbits de planejament (36) v

Àmbits de gestió (1) v


Exemple de fitxa de parcel·la

Les accions sobre la fitxa de situació de la parcel·la, a diferència de la resta d'elements urbanístics, son:




Icones d'acció de la fitxa de parcel·la

Les accions que podem realitzar dins d'aquesta fitxa seran:

 **Impressió de fitxa:** permet fer una impressió de la fitxa que estem veient. (*)

 **Consulta de les afectacions** de finques per a l'ús d'habitatge.

 **Veure-ho al plànol:** situa el mapa a la parcel·la

(*) En la impressió de la fitxa els apartats que estiguin plegats també es mostren plegats de manera que si es vol imprimir tota la informació cal visualitzar la fitxa amb tots els apartats desplegats.

7.1. Impressió de fitxa


Com acabem de veure, quan cliquem sobre el botó de “impressió de fitxa” realitzarem una impressió de la fitxa de l’element que estiguem visualitzant, en format pdf.

En la impressió de la fitxa els apartats que estiguin plegats també es mostren plegats de manera que si es vol imprimir tota la informació cal visualitzar la fitxa amb tots els apartats desplegats.

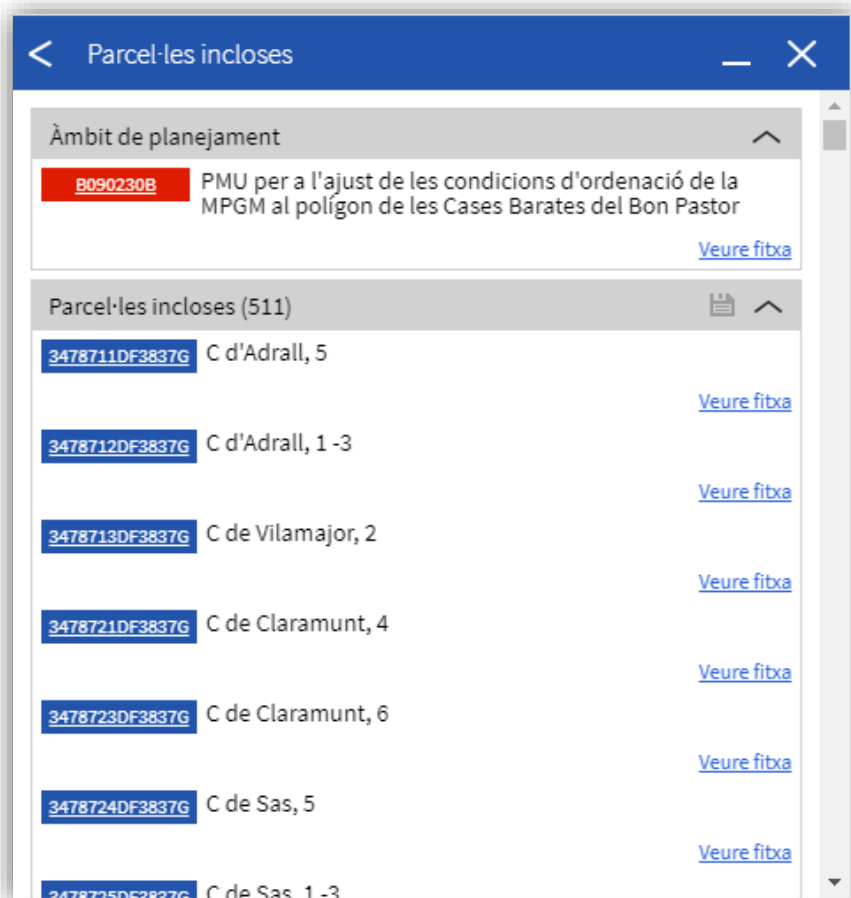
En el cas de la impressió de la fitxa de situació urbanística de la parcel·la, també s’inclou un mapa de situació de la parcel·la a més de la informació alfanumèrica corresponent.

7.2. Llista de parcel·les incloses

Ens serveix per a mostrar un llistat de parcel·les afectades per un determinat element urbanístic, exceptuant lògicament les parcel·les.


Des de la fitxa d’un element urbanístic amb geometria, prémer el botó “parcel·les incloses”. 

A continuació es mostrarà la referència de l’element sobre el qual es fa la consulta i un llistat de totes les parcel·les afectades per l’element urbanístic, les quals es poden ressaltar prement sobre l’adreça o sobre el codi o ‘Veure fitxa’ per accedir a la fitxa i obtenir més informació de la parcel·la.



Llistat de parcel·les incloses

7.3. Situar element urbanístic

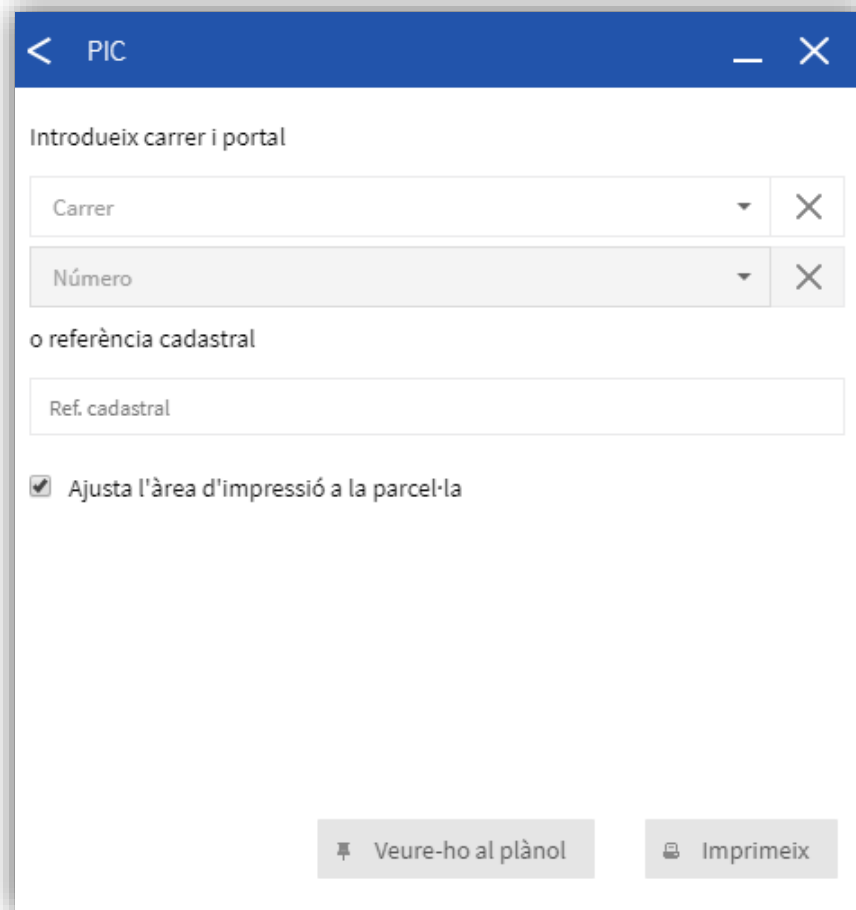
Al prémer el botó “veure-ho al plànol”  el mapa s'ajusta a l'àmbit geogràfic de l'element.

Per poder realitzar això cal que haver accedit a la fitxa d'un element urbanístic ja sigui a través de la identificació al mapa, una cerca intel·ligent o bé una cerca avançada.

8. Menú d'accions

8.1. PIC/Obtenció d'un plànol informatiu d'una localització

A través del menú d'accions, el botó “PIC” [PIC](#), mostra una pantalla per introduir els paràmetres de la cerca per carrer i portal o número de referència cadastral. Un cop introduïts es pot premer el botó ‘Veure-ho al plànol’ per situar al parcel·la o directament ‘Imprimeix’ per realitzar la impressió PIC de la parcel·la.




The screenshot shows a mobile application window titled "PIC". The header is blue with a back arrow, the text "PIC", and window control icons. The main content area is white and contains the following elements:

- Text: "Introdueix carrer i portal"
- Form field: "Carrer" with a dropdown arrow and a clear 'X' button.
- Form field: "Número" with a dropdown arrow and a clear 'X' button.
- Text: "o referència cadastral"
- Form field: "Ref. cadastral"
- Checkbox: "Ajusta l'àrea d'impressió a la parcel·la" (checked).
- Buttons at the bottom: "Veure-ho al plànol" (with a location pin icon) and "Imprimeix" (with a printer icon).

Formulari de cerca del PIC

L'escala a la que es fa la impressió es pot ajustar a l'extensió de la parcel·la (opció 'Ajusta l'àrea d'impressió a la parcel·la' per defecte) o bé seleccionar una determinada escala a la que es farà la impressió centrada a la parcel·la.

8.2. Darreres aprovacions inicials

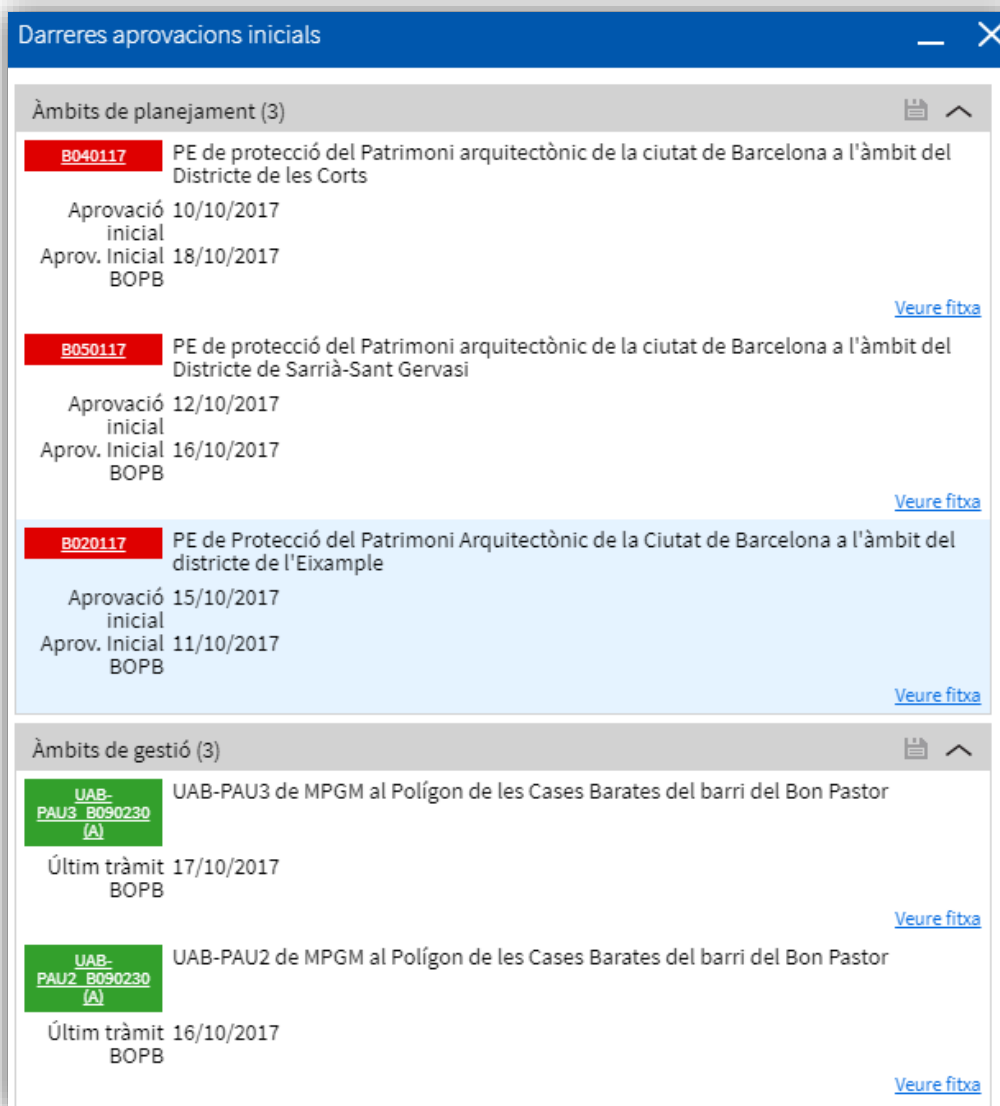
Accedint al menú d'accions i prement el botó "Darreres aprovacions inicials" , s'obtenen els Àmbits de gestió i Àmbits de planejament que compleixen amb els criteris de "Darreres aprovacions inicials".

Aquests criteris son:

Àmbits de planejament: Aquells que la seva data d'aprovació inicial al BOPB es troba dins dels dos mesos anteriors a la data de la consulta. Aquests es retornen ordenats de forma descendent per la data d'aprovació inicial al BOPB.

Àmbits de gestió: Aquells en que l'últim tràmit és aprovació inicial i la data de publicació de l'últim tràmit al BOPB està dins del darrer mes. Aquests es retornen ordenats de forma descendent per la data d'últim tràmit al BOPB.

En el llistat d'aquests resultats d'àmbits de planejament i àmbits de gestió, a diferencia de la resta de llistats, es mostren els camps amb les dates d'aprovació inicial i aprovació inicial al BOPB en el cas dels Àmbits de planejament, i la data d'últim tràmit al BOPB en el cas dels Àmbits de gestió tal com es mostra en la imatge següent:



Darreres aprovacions inicials

Àmbits de planejament (3)


- B040117** PE de protecció del Patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona a l'àmbit del Districte de les Corts
Aprovació inicial 10/10/2017
Aprov. Inicial BOPB 18/10/2017
[Veure fitxa](#)
- B050117** PE de protecció del Patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona a l'àmbit del Districte de Sarrià-Sant Gervasi
Aprovació inicial 12/10/2017
Aprov. Inicial BOPB 16/10/2017
[Veure fitxa](#)
- B020117** PE de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de la Ciutat de Barcelona a l'àmbit del districte de l'Eixample
Aprovació inicial 15/10/2017
Aprov. Inicial BOPB 11/10/2017
[Veure fitxa](#)

Àmbits de gestió (3)


- UAB-PAU3 B090230 (A)** UAB-PAU3 de MPGM al Polígon de les Cases Barates del barri del Bon Pastor
Últim tràmit BOPB 17/10/2017
[Veure fitxa](#)
- UAB-PAU2 B090230 (A)** UAB-PAU2 de MPGM al Polígon de les Cases Barates del barri del Bon Pastor
Últim tràmit BOPB 16/10/2017
[Veure fitxa](#)

Resultat de la consulta de darreres aprovacions inicials

8.3. Afectacions de finques per a ús d'habitatge existent

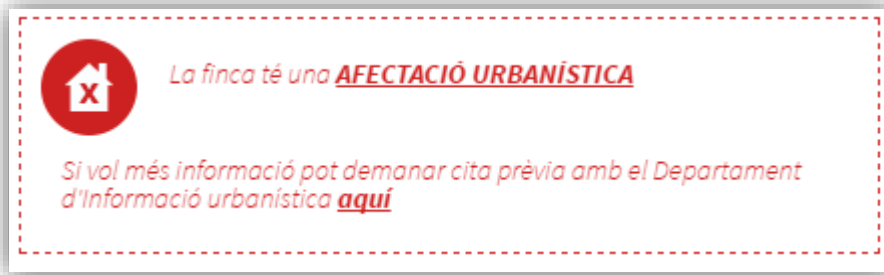
Per a consultar informació de les afectacions, al menú d'accions trobem el botó "Afectacions de finques per a ús d'habitatge existent". 

Un cop clicat el botó esmentat, al panell de dades, es sol·licita un carrer i un número tal i com seria en la cerca per adreça, però en aquest cas per consultar les possibles afectacions per a ús d'habitatge existent que pugui tenir aquella parcel·la.

També es pot fer la consulta accedint a la fitxa de la parcel·la i prement el botó "Consulta d'afectacions d'un habitatge" 

8.3.1. Exemple afectada (A)

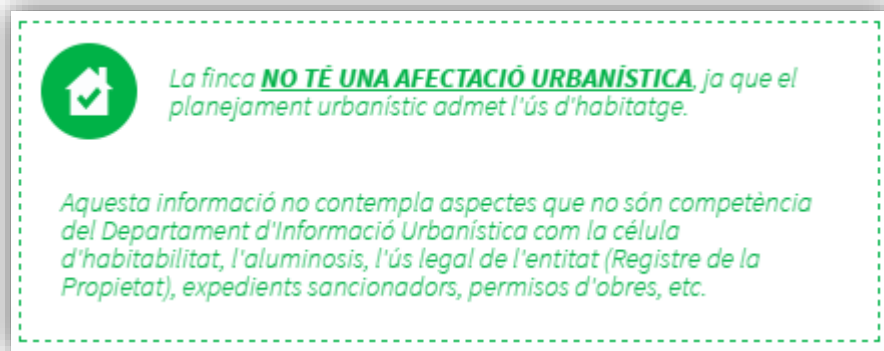
Un cop obtinguts els resultats de la consulta, si la finca té afectacions urbanístiques, trobarem un missatge en vermell, tal com la imatge següent:



Finca amb afectacions urbanístiques

8.3.2. Exemple no afectada (B)

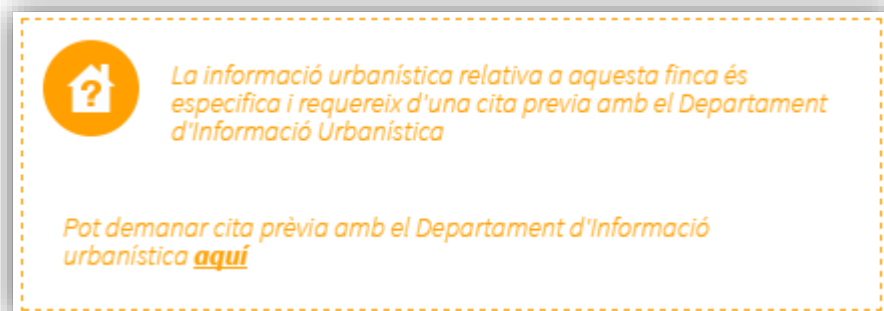
Si en canvi, la finca no té cap afectació es mostra un missatge com el de la següent imatge:



Finca sense afectacions urbanístiques

8.3.3. Exemple informació urbanística específica (C)

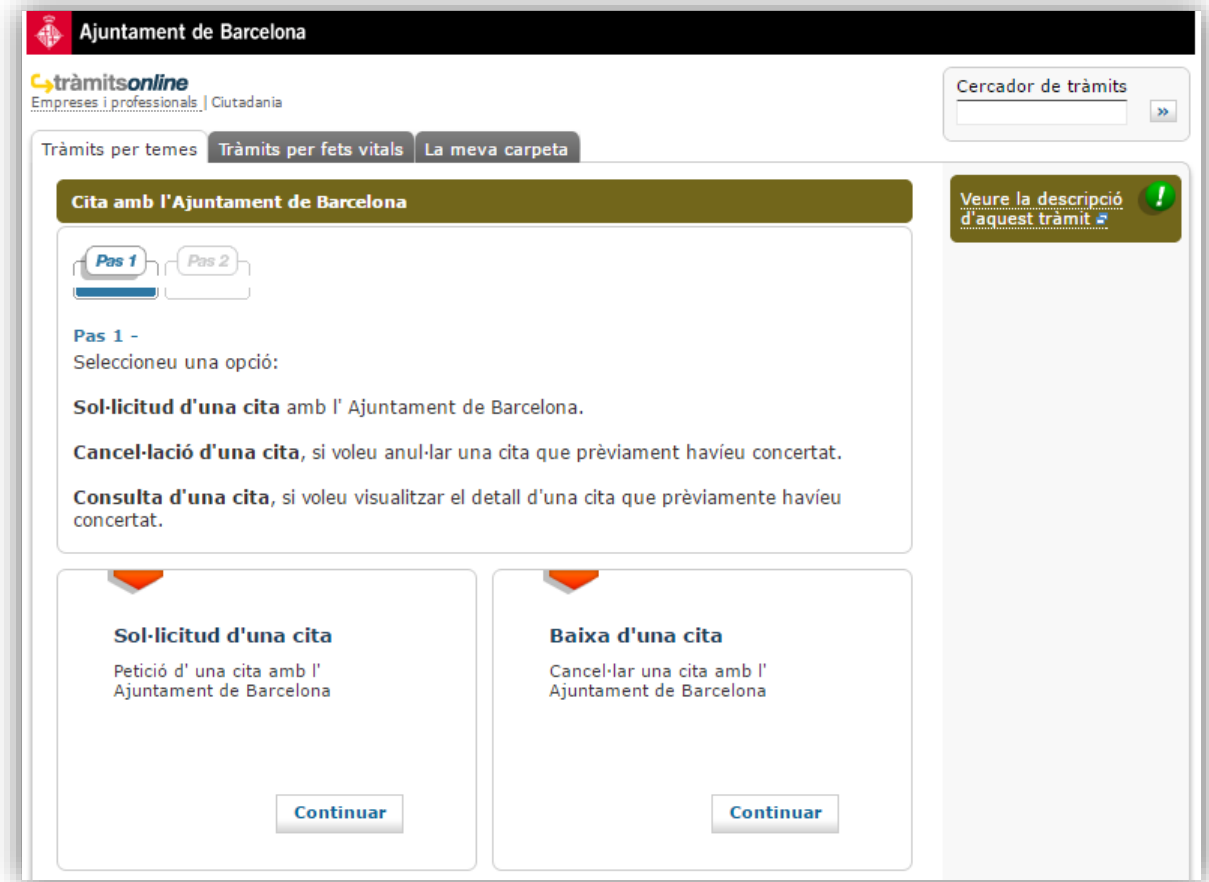
Si la informació urbanística relativa a la finca fos específica i és requereix demanar cita amb el Departament d'informació urbanística es mostra un missatge com el següent:



Finca amb informació urbanística específica

Demandar cita amb el Departament d'informació urbanística

Tant en el cas A com en el cas C (afectada i informació específica), per obtenir més informació cal clicar l'enllaç "aquí" i el navegador ens adreça al formulari web de l'Ajuntament de Barcelona, per demanar/cancel·lar/consular cita amb el Departament d'informació urbanística.



The screenshot shows the 'Ajuntament de Barcelona' website interface. At the top, there is a search bar labeled 'Cercador de tràmits'. Below it, navigation tabs include 'Tràmits per temes', 'Tràmits per fets vitals', and 'La meva carpeta'. The main heading is 'Cita amb l'Ajuntament de Barcelona'. A progress indicator shows 'Pas 1' as the active step. The instructions for 'Pas 1' are: 'Seleccioneu una opció: Sol·licitud d'una cita amb l' Ajuntament de Barcelona.', 'Cancel·lació d'una cita, si voleu anul·lar una cita que prèviament havíeu concertat.', and 'Consulta d'una cita, si voleu visualitzar el detall d'una cita que prèviament havíeu concertat.'. Two options are presented in a grid: 'Sol·licitud d'una cita' (Petició d' una cita amb l' Ajuntament de Barcelona) and 'Baixa d'una cita' (Cancel·lar una cita amb l' Ajuntament de Barcelona). Each option has a 'Continuar' button. A sidebar on the right contains a link 'Veure la descripció d'aquest tràmit' with an exclamation mark icon.

Plana web de l'Ajuntament de Barcelona

8.4. Panell de benvinguda

Per mostrar el panell de benvinguda que es carrega inicialment i que cal anar al menú d'accions on trobem el botó "Panell de benvinguda". Al panell es mostren accessos ràpids a la informació urbanística i consultes més freqüents, a més de tota la informació necessària per a la resolució de dubtes o per aprendre el funcionament del Portal (manual, preguntes freqüents i vídeos explicatius del funcionament).